

**CONTRACT DE VANZARE- CUMPARARE
MASA LEMNOASA PE PICIOR**

Nr. _____ din _____

1. Partile contractante

1.1 **COMUNA CERTEJU DE SUS**, cu sediul in loc. Certeju de Sus, str. Principala, nr. 236, jud. Hunedoara, tel. 0254648714, fax. 0254648720, cod fiscal 4374083, email primaria_certejudesus@yahoo.com, cod IBAN _____ reprezentata prin Primar – Cimpian Petru Adrian, in calitate de vanzator

Si

1.2 **S.C.** _____, cu sediul in _____, _____, jud. _____ nr. de inmatriculare _____, CUI _____, cod IBAN....., deschis la....., reprezentata prin _____ – administrator, in calitate de cumparator,

2. Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului priveste vanzarea- cumpararea masei lemnoase pe picior din afara fondului forestier, proprietate publica a Comunei Certeju de Sus, aferenta partizii nr. 11245, denumirea Primaria Certeju de Sus, cu un volum total brut de 124,96 mc.

2.2.Cumparatorul se obliga sa preia, sa exploateze si sa transporte masa lemnoasa pe picior specificata la cap. 2.1., in conformitate cu sarcinile asumate in prezentul contract si sa plateasca vanzatorului pretul contractului.

2.3. Pretul stabilit in urma licitatiei publice in plic inchis , pentru indeplinirea contractului, platibil vanzatorului de catre cumparator este de _____ lei.

2.4. Receptia masei lemnoase pe picior se face inainte de emiterea autorizatiei de exploatare. La receptie, in cazuri temeinic justificate, cumparatorul poate solicita verificarea lucrarilor de evaluare a masei lemnoase destinate exploatarii, conform instructiunilor in vigoare, pentru partida ce face obiectul contractului.

3. Obligatiile partilor

3.1. Cumparatorul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a lucrarilor de exploatare conform prevederilor caietului de sarcini si codului silvic aflat in vigoare.

3.2.Vanzatorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca cumparatorul nu isi indeplineste obligatiile ce ii revin din aplicarea prevederilor contractului.

3.3 Vanzatorul stabileste de comun accord cu cumparatorul, termenele de exploatare in cazul vanzarii lemnului pe picior, tinand cont de restrictiile si cerintele silviculturale ale arboretului.

Pentru partida nr. 11245, Primaria Certeju de Sus, termenele de exploatare sunt de la _____ pana la_____.

3.4 Reprimirea parchetului la sfarsitul exploatarei se face numai in cazul in care sunt intrunite si respectate toate conditiile mentionate in contract, pe baza de process verbal de reprimire, intocmit in doua exemplare.

3.5 Atat la primirea in exploatare cat si finalizarea lucrarilor, va participa o comisie fomata din consilierii locali din localitatea Varmaga.

4. Modalitati de plata

4.1 Vanzatorul va emite factura pentru intreaga cantitatea de masa lemnoasa .

4.2 Cumparatorul va achita contravaloarea facturii in termen de 30 de zile.

5. Raspunderea contractuala

5.1 Daca vanzatorul , nu preda spre exploatare volumul de masa lemnoasa contractat la termen, nejustificat si din vina sa, acesta va plati pentru fiecare zi de intarziere, penalitati de 0,1% din valoare.

5.2 Pentru masa lemnoasa ramasa in parchet pe picior sau in faze la expirarea termenului de exploatare, cumparatorul plateste penalitati de 0,1 % din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat si consemnat in procesul verbal de constatare, pentru fiecare zi de intarziere pana la reprimirea parchetului.

5.3 Pentru urmarirea respectarii disciplinei contractuale se numesc ca responsabili:

Din partea proprietarului : _____

Din partea beneficiarului: _____

5.4 In cazul in care partile nu-si indeplinesc obligatiile contractuale, o perioada mai mare de 30 de zile, contractual se va rezilia de drept.

6.Forta majora

6.1 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

6.2 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicial drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

6.3 Partea contractanta care invoca forta majora , are obligatia de a notifica celeilalte parti, in termen de 5 zile si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

6.4 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

6.5 Nu este considerat forta majora un eveniment care, fara a cea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti.

7. Dispozitii finale

7.1 Prezentul contract se completeaza cu prevederile Codului Silvic, Codului, civil, Codului penal, Codului de procedura civila si a altor acte normative in vigoare pe perioada derularii contractului.

7.2 Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract trebuie sa fie transmisa in scris.

7.3 Vanzatorul si cumparatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

7.4 Litigiile se vor solutiona de instanta competenta teritorial si material.

VANZATOR
COMUNA CERTEJU DE SUS

Primar
Cimpian Petru Adrian

Secretar general
Bugi Ovidiu

Contabilitate
Zlavog Gabriela

Achizitii publice
Luca Birsaiian Marinela

Viza CFP
Ivan Ramona

CUMPARATOR
SC _____

Administrator
